

# Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

## Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Ringerike	318	77	Sundgata 12-14/ Storgata 14, 3510 HØNEFOSS	BUSKERUD FYLKESKOMMUNE

## Det varsles herved om

### Tiltakstype

Parkeringsplass Nytt anlegg/konstruksjon Brannskille i bygg Lydskille i bygg Bærekonstruksjoner i bygg Våtrom i bygg Tilbygg med samlet areal større enn 50 m<sup>2</sup> Påbygg Fasadeendring Riving av deler av bygget Utvendige tekniske installasjoner Teknisk installasjon i bygg Plassering av midlertidige bygninger, konstruksjoner og anlegg

Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Anleggstype
P Undervisning	616 Videregående skole	andre

## Dispensasjonsøknad etter Plan-og bygningsloven Kapittel 19

Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: Arealplaner

Begrunnelse for dispensasjon: §2: Krav til bebyggelsesplan:  
bortfaller i pågående regulering

§6: Krav til parkeringsdekning:  
kapasitet iht erfaringsmessig bruk

§11: U-grad: krav: U=0,50/plan U=0,95:  
ønsket fortetting

§11: Byggehøyde: Krav maks 3. etasjer/plan inntrukket 4. etg  
Konsentrert byggvolum åpner fasader på eksist bygg og frigir utearealer

## Arealdisponering

### Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Reguleringsplan	Reguleringsplan for kvartal 35 og 36 i Hønefoss

## Nabovarselet gjelder

### ORIENTERING:

- Riving: - Bygg i søndre del på eksist P-plass og  
- Bygg i nord-østre hjørne (mot Kongens gt)
- Nye bygg: - Driftsgarasje i 1 etasje på p\_plass mot sør  
- Skolebygg med avtrappet 4. etasje mot nord-øst  
- Kantine i 1 etg ved nordre fløy i indre uterom
- Utomhus: - P-plass/varemottak i sør, avkjøring fra Sundgt  
- Nedgravd avfallsanlegg: innerhjørne på P-plass

## Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

### Ansvarlig søker

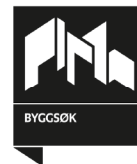
navn
NORCONSULT AS

### Kontaktperson

navn	e-postadresse	Mobiltelefon
Stein Egil Sæter	stein.egil.saeter@norconsult.com	67571000

# Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



## Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse	e-postadresse
NORCONSULT AS	Postboks 626, 1303 SANDVIKA	stein.egil.saeter@norconsult.com

## Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Situasjonskart	F	
Situasjonsplan	D	Illustrasjonplan
Tegning ny fasade	E	Nord & sør
Tegning ny fasade	E	Vest & Øst
Tegning ny fasade	E	Garasje
Tegning ny snitt	E	Snitt A-A

## Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

### Ansvarlig søker

Dato \_\_\_\_\_

Signatur \_\_\_\_\_

Gjentas med blokkbokstaver